

MUFA.be



Nouvelles de la Maison de l'urbanisme Famenne-Ardenne Lettre d'information n°48

Bonjour,

Depuis la mi-septembre, le cycle d'animation "Le Logement au coeur de notre quotidien" fait son chemin. Vielsalm, Heyd et Marche-en-Famenne ont chacune accueilli l'exposition et une conférence.

Si le public n'a pas toujours été au rendez-vous pour les activités, le sujet du logement interpelle les élèves et les visiteurs qui ont eu la curiosité de passer la porte et de découvrir les questions soulevées par l'équipe du Centre d'Etudes pour un Habitat Durable lorsqu'elle a rédigé le contenu de l'exposition.

Cette newsletter sera donc entièrement dédiée à cette activité.

Bonne lecture.



Le logement au coeur de notre quotidien

Avant de la présenter au public, nous avons dû nous transformer en assembleur de structures métalliques heureusement aidés par des ouvriers

communaux. Ces maisons en tubes et bâches permettent d'illustrer l'évolution du confort des logements en Wallonie ainsi que la notion de salubrité. Est-il toujours pertinent de prendre la présence ou non d'une télévision ou d'un téléphone fixe comme critères de confort à une époque où justement les jeunes se tournent plus vers les ordinateurs portables, les tablettes et autres smartphones ? Le Centre d'Etudes de l'Habitat Durable (CEHD) qui a réalisé cette exposition, ne manque pas d'attirer l'attention sur l'exploitation des données statistiques.

Au cours de ces semaines d'expo, ce fût l'occasion de rencontrer des membres de CCATM, des particuliers mais aussi des groupes encadrés par le CPAS ou d'autres institutions afin de les aider à trouver un logement, gérer leurs consommations mais aussi un public scolaire.

Les élèves de première secondaire rencontrés, habitent en grande majorité dans des maisons 4 façades et conservent ce modèle comme souhait pour leur futur logement. S'ils ont déjà entendu parler de classe A pour les électroménagers, la PEB (Performance Energétique des Bâtiments) leur était totalement inconnue. Cette lacune est désormais comblée. A l'heure où l'on parle de marches pour le climat et de réduction de la pollution des véhicules, il est important de signaler que le logement a aussi sa part dans les émissions de CO2. Il était utile de rappeler que des actions de réductions de consommation d'énergie sont entreprises depuis des années déjà et qu'il n'est plus possible de construire une nouvelle maison sans l'isoler et que cela a créer de nouveaux métiers tels que auditeur énergie, certificateur, conseiller tuteur, installateur de panneaux solaires ... Les différentes formes d'habitats pour seniors comme l'habitat kangourou étaient également une découverte ainsi que le risque du radon en Ardenne ; la tendance actuelle des yourtes, tiny house...

A cet âge, on ne se pose pas encore vraiment la question du choix de son futur logement. Pas étonnant que certains concepts ne soient pas connus. Mais l'expo s'intègre parfaitement dans le programme du cours d'EDM (étude du milieu) qui reprend les trois grandes fonctions de l'aménagement du territoire : habiter - travailler - se déplacer.

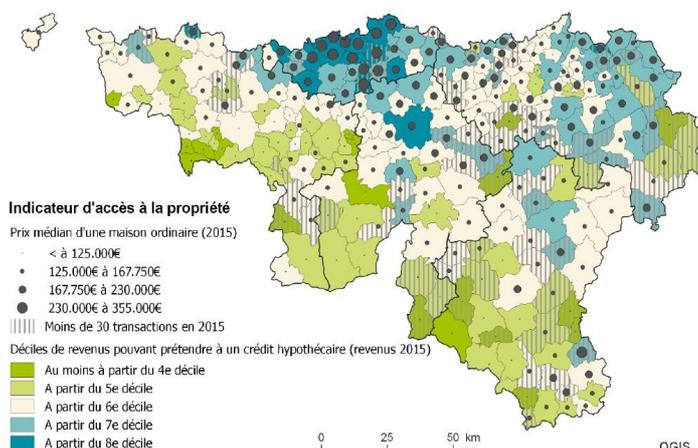
La rencontre du 4 octobre à Heyd sur le nouveau code du patrimoine a rassemblé la majorité des services urbanisme de notre territoire ainsi que la direction extérieure du SPW Territoire Logement Patrimoine et Energie d'Arlon. La TLPE remplace dorénavant la DGO4.

Rendez-vous à Saint-Hubert du 19 au 28 novembre pour découvrir l'exposition si vous n'avez pas encore pu y aller !

Cette activité n'aurait pu voir le jour sans le soutien matériel des communes de Vielsalm, Durbuy, March-en-Famenne et Saint-Hubert qui nous ont accueillis. Nous tenons à la remercier ainsi que la Province de Luxembourg et la Région Wallonne pour leur soutien.

Informations pratiques pour le cycle Logement

Accès à la propriété

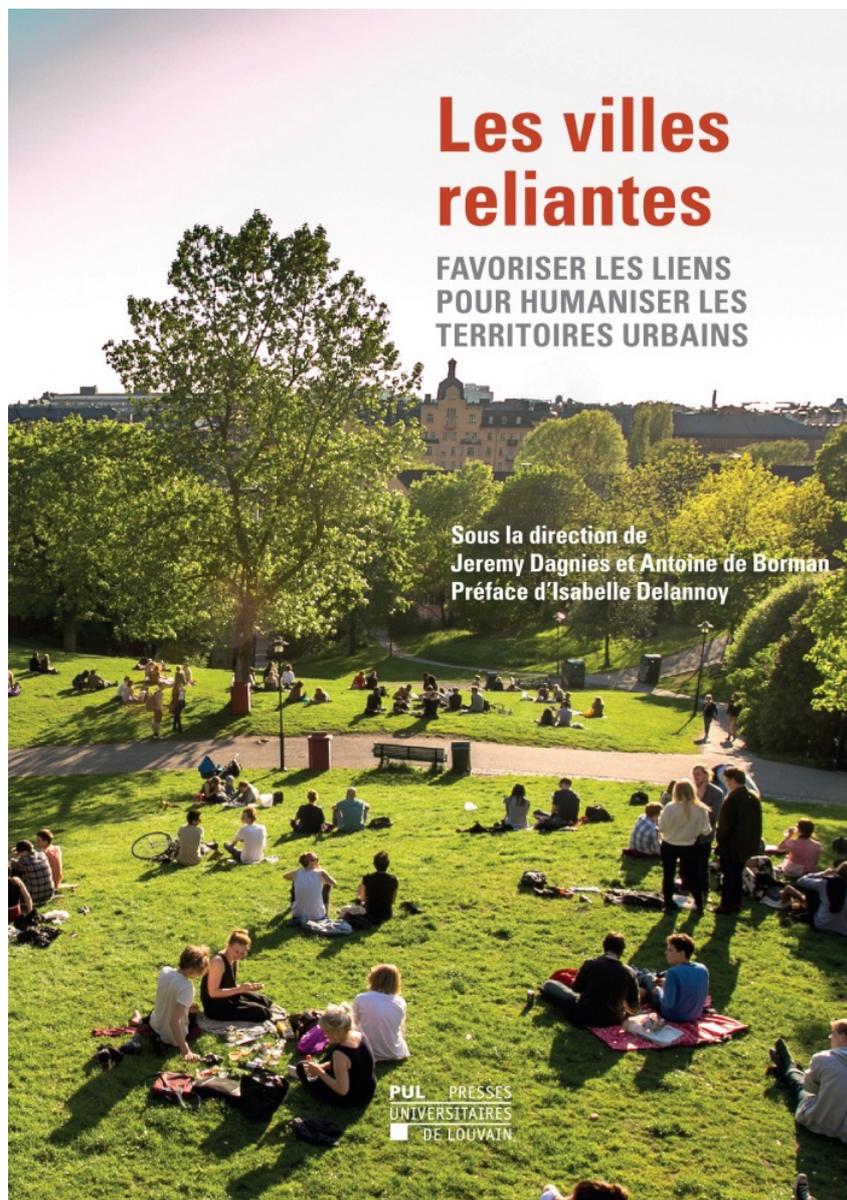


Source : INS 2017, statistique des revenus fiscaux (exercice 2015) et des transactions immobilières (2015)
Calcul : CEHD, sur base des prix médians des habitations ordinaires et des revenus par déclaration répartis par déciles au niveau communal

Les enjeux du logement à l'horizon 2030 et 2050

Lors de cette conférence, Madame Marie-Noëlle Anfrie, géographe, chargée de recherches au CEHD, a mis en évidence les défis du logement tels qu'ils se posent à l'heure actuelle et tels qu'ils se poseront en 2030 et en 2050. Au travers de 4 grandes thématiques : l'évolution démographique récente et à venir, la facilité ou davantage la difficulté à accéder au logement (en propriété ou par location), la capacité du parc de logements publics à répondre à la demande et l'adaptation du parc existant au défi énergétique, elle nous montre les nombreux enjeux pour que le logement soit un vrai droit pour tous dans les 20 prochaines années.

Retrouvez l'exposé et la présentation de Madame Anfrie



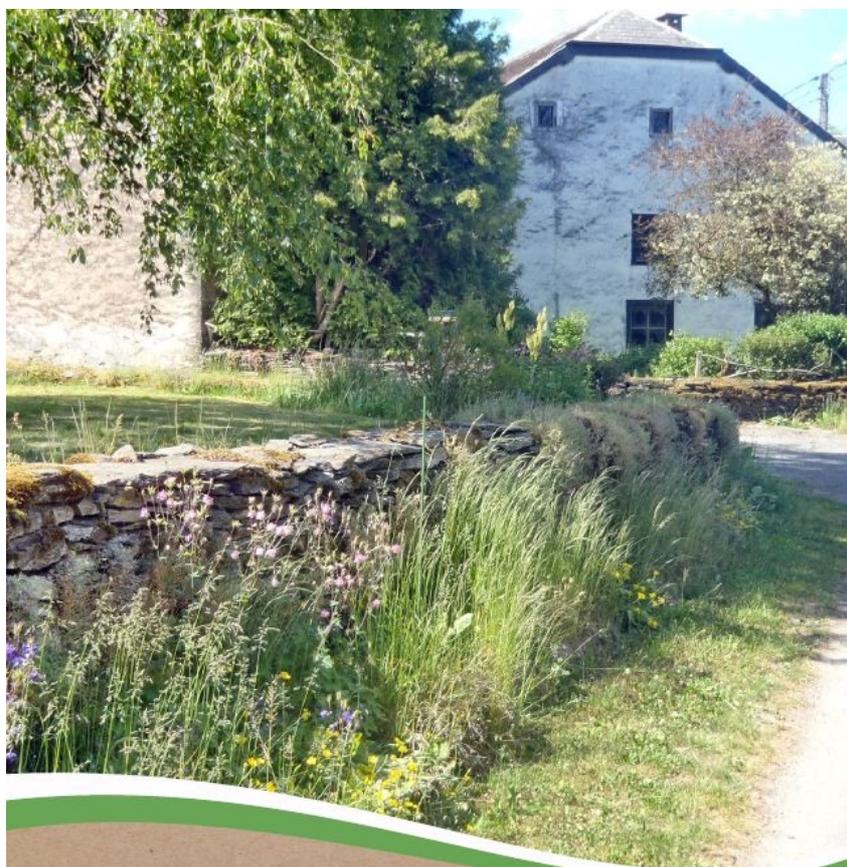
Les villes reliantes

Dans le cadre du cycle « Le logement au cœur de notre quotidien », la Maison de l'urbanisme Famenne-Ardenne a souhaité élargir la réflexion du logement dans le cadre du développement territorial. Les « Villes reliantes » étaient le sujet de la conférence qui s'est déroulée le 17 octobre à Marche-en-Famenne. Jeremy Dagnies nous a retracé la manière dont s'est construit le concept en illustrant ses propos de différentes données et exemples issus de trois colloques sur les villes en Europe et dans le monde.

L'axe central du concept est la reliance qui vient donner une dimension

supplémentaire à la ville durable. Comment ces 4 sphères : l'économique, le social, l'environnement et l'humain, permettent de développer des villes inclusives, prospères et conviviales pour répondre aux ruptures observées dans le développement urbain des moyennes ou grandes villes. Redécouvrez le contenu de la soirée sur le site www.mufo.be/activites. Prolongez la réflexion en parcourant le livre « Les villes relianttes » édité aux Presses universitaires de Louvain.

Compte-rendu de la soirée



Petit Patrimoine et Murs en Pierre Sèche

Comment assurer efficacement la conservation, l'entretien et la valorisation de ces éléments ?

Une organisation de la Maison de l'Urbanisme
Famenn-Ardenne et du Parc naturel des deux Ourthés.

14
novembre
2019

Matinée d'étude en collaboration avec le Parc Naturel des Deux Ourthes

L'objectif de cette matinée est de renforcer les connaissances des communes sur le sujet en présentant notamment les différents outils à leur disposition mais aussi de les aider dans leur réflexion en présentant les défis de demain et en croisant les regards des administrations et d'autres acteurs.

Quatre exposés seront présentés :

- Le volet urbanistique en lien avec les outils d'aménagement du territoire et les demandes de permis par un représentant de la DGO4, Namur.
- Petit patrimoine : les procédures de demande de subsides par un représentant de l'Agence Wallonne du Patrimoine (AWAP).
- Les murs en pierre sèche, un patrimoine aux multiples facettes par Amandine SCHAUS, Parc naturel des deux Ourthes.
- Focus sur la commune de Fauvillers : démarche et cas concrets, par Nicolas

STILMANT, Bourgmestre de Fauvillers.

Cette matinée est organisée à la maison de village de Givry (Bertogne).

Inscription obligatoire pour le vendredi 8 novembre.

Accueil café dès 9h00, présentations et discussions de 9h30 à 12h30, lunch offert.

Inscription



Formation pour les enseignants

Réédité par le Service Public de Wallonie, le jeu urbanistes en herbe est un outils idéal pour aborder l'aménagement du territoire en classe. En complément de l'exposition sur le logement, la MUFA propose 4 mercredis pour découvrir et tester cet outil

- Présentation du jeu, de son objectif.
- Mise en situation autour du jeu.
- Aspects pédagogiques, liens avec le cours.
- Echange d'idées.

Bienvenue aux enseignants d'étude du milieu, de géographie, de sciences humaines.

En savoir plus

Agenda

Judi 14 novembre de 9h à 13h : matinée d'étude sur les murs en pierre sèches avec le Parc Naturel des Deux Ourthes

Du 19 au 28 novembre à Saint-Hubert

Exposition "Le logement hier, aujourd'hui et demain" de 13h30 à 17h30

Lundi 25 novembre à 20h : Conférence "Logement et santé"

Mercredi 20 novembre à 14h : formation au jeu "urbanistes en herbe" pour les enseignants

MAISON DE L'URBANISME
FAMENNE-ARDENNE asbl



Maison de l'urbanisme Famenne-Ardenne
Rue de l'Ancienne Poste 24
6900 Marloie

CONTACT -
-084/456860 -
-info@mufa.be-
-http://www.mufa.be-

Vous recevez ce message car vous avez marqué votre intérêt en communiquant vos coordonnées à la MUFA

Le 25 mai 2018, l'Europe a franchi un pas dans la protection des données personnelles. En décidant de vous désinscrire ici, vous serez retiré de la liste d'envoi de la newsletter. Si vous souhaitez également être retiré du carnet d'adresse de la MUFA, merci de nous envoyer un email à l'adresse info@mufa.be. Si nous n'avons aucune réaction de votre part, nous supposons que vous êtes encore partant pour recevoir les news de la MUFA! Merci!

[Se désinscrire](#)

Envoyé par

 sendinblue

© 2019 MUFA